



13. számú

Aldebrő község Képviselő-testülete

2016. június 30-án megtartott nyílt üléséről készült

j e g y z ő k ö n y v

Határozat száma:	Tárgya:
82/2016.(VI.30.)	Rózsa út 58. sz. alatti ingatlan megvásárlása
83/2016.(VI.30.)	Népház eszköz pályázat, közösségi szintérré nyilvánítás
84/2016.(VI.30.)	Tarna menti kerékpárút projekt egyedi közbeszerzési szabályzat
85/2016.(VI.30.)	Jegyzői iroda felújítása, kifestése
86/2016.(VI.30.)	Egészségház klíma beszerelés
87/2016.(VI.30.)	Tófalu felé újabb vételi ajánlat tétele a Horgásztanya tulajdonrész megvásárlására.

JEGYZŐKÖNYV

Aldebrő Község Önkormányzata Képviselő Testület 2016. június 30.-án 16.00 órakor megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak képviselő-testület tagjai közül: Wingendorf János polgármester, Uzelman Zoltán alpolgármester, Birgenstok István, Bódis Béla és Hinervádli Erzsébet képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van: Gulyás Imre jegyző, Juhász Józsefné német nemzetiségi önkormányzat elnöke,

A képviselők az ülés előtt megtekintették a Posta épületét.

Wingendorf János köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülésen ötből öt képviselő jelen van, a testület határozatképes, azt megnyitja. Javasolja, hogy aktuális feladatokról tárgyaljon a testület.

A napirenddel a képviselők egyhangúan egyetértettek.

Napirend: 1.) Aktuális feladatok

Wingendorf János: Talán már Ti is értesültetek róla, hogy a Rózsa utcába nemkívánatos lakók költöztek. Aldebrőn ez eddig nem fordult elő. Félő, hogy elindulunk a lejtőn és nem lesz megállás, sürgősen tenni kell ez ellen. Beszélni fogok a tulajdonossal és kész vagyok akár megvenni az ingatlant.

Hinervádli Erzsébet: Nem tudunk minden házat megvenni, igaz most van rá pénzünk, de mit kezdünk ezekkel? A legtöbbjét fel kell újítani, ezzel nő az értéke, megfelelő áron nem tudjuk majd eladni, csak az önkormányzat nyakán marad az épület. Ki tartja rendben a z udvart a kertet.

Uzelman Zoltán: Szerintem is tennünk kell valamit, de nehéz helyzetben vagyunk. Az ez évi plusz adóbevétel nem biztos, hogy mindig lesz. Szerintem hozzunk létre egy alapot, melyhez bárki csatlakozhatna. Lehetne ez mondjuk 5 millió forint. Ebből megvennénk házakat és felújítva eladnánk, vagy közösségi célra hasznosítanánk. Akár bevételünk is lehetne ebből.

Hinervádli Erzsébet: Mennyi bevétele van a Gazdaháznak?

Wingendorf János: Semennyi. Ott eleve rosszul csinálták meg a beruházást.

Hinervádli Erzsébet: Semmi értelmét nem látom lakások megvételének, inkább az Egészségházba kellene klímát beszereltetni.

Wingendorf János: Tartsunk falugyűlést és mondjuk el a problémát. Hallgassuk meg mit mondanak az emberek.

Uzelman Zoltán: Egyetérttek, bár tudom mit fognak mondani, ellenzik a lumpenek betelepülését. Kérdés, hogy készek-e tenni ez ellen.

Wingendorf János: *Javaslom, szeptember 22.-én tartsunk falugyűlést.*

A javaslattal mindenki egyetértett.

Javaslom, tegyünk egy kísérletet a Rózsa úti ingatlan megvásárlására.

A javaslatot a képviselő- testület 4 igen és 1 nem szavazattal elfogadta.

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete
82/2016.(VI.30.) határozata

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete dönt arról, hogy megvásárolja az aldebrői 205 helyrajzi számú lakóház, udvar, kert ingatlant Soltiné Kiss Hajnalkától. (Természetben 3353 Aldebrő, Rózsa út. 58.)

Az ingatlan vételára 1.500.000 Ft – azaz egymillió-ötszázezer forint.

Meghatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Wingendorf János polgármester

Wingendorf János: Van egy pályázat közművelődési intézmények eszközeinek pótlására, fejlesztésére. Gondolok itt a Népházra. Veres Tünde pályázatíró szerint 200.000-tól 2.000.000 Ft-ig lehet pályázni. Az intézménynek legalább közösségi szintérnek kell lennie. Ennek a Népházunk megfelel. *Javaslom pályázzunk.*

A javaslatot a képviselő- testület 5 igen szavazattal elfogadta.

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete
83/2016.(VI.30.) határozata

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete dönt pályázat benyújtásáról a Népház eszközeinek pótlására maximum 2 millió forint értékben.

A Népházat közösségi szintérré nyilvánítja

Meghatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésével és benyújtásával.

Határidő: pályázati kiírásban foglaltak szerint

Felelős: Wingendorf János polgármester

Wingendorf János: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Községháza pályázata nem lehetséges a korábbi fűtéskorszerűsítési pályázat miatt.

Wingendorf János: Tájékoztatja a képviselőket, hogy tovább lobbizik ezért, hogy a kerékpárút Aldebrőn legalább a Vörösmarty útig menjen.

Gulyás Imre: Ismerteti Dr. Berecz Kálmán Kápolna polgármesterének kérését, mely szerint a Tarna menti kerékpárút projekthez szükséges egyedi közbeszerzési szabályzat elfogadása is.

Wingendorf János: *Javaslom fogadjuk el az egyedi közbeszerzési szabályzatot.*

A javaslatot a képviselő- testület 5 igen szavazattal elfogadta.

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete
84/2016.(VI.30.) határozata
 Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete elfogadja a Tarna menti kerékpárút építése egyedi közbeszerzési szabályzatát.

Wingendorf János: *Javaslom, hogy a jegyző szabadsága idején újítsuk fel és fessük ki a jegyzői irodát.*

A javaslatot a képviselő- testület 5 igen szavazattal elfogadta.

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete
85/2016.(VI.30.) határozata
 Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete dönt arról, hogy felújítják és kifestik a jegyzői irodát.

Wingendorf János: Ide kapcsolódik, hogy a későbbiekben a Községháza valamennyi ablakát, műanyag, jól záró ablakokra cseréljük ki, mert a jelenlegi ablakok már nagyon rossz állapotban van és nem jól zárnak. Sokat kell feleslegesen fűteni és a női dolgozók így is gyakran panaszkodnak, hogy hideg van az irodákban.

Wingendorf János: Ismerteti Szűcs Roland levelét, melyben azt kifogásolja, hogy nem kapott értesítést a változtatási tilalom elrendeléséről. Ez persze nem igaz, kapott levelet, csak Ő nem vette át. Majd a jegyző úr válaszol erre.

Uzelman Zoltán: Javasolja, hogy az önkormányzat dolgozzon ki egy településfejlesztési tervet és a plusz bevételként jelentkező iparüzési adóbevétel legjobb felhasználása érdekében.

Hinervádli Erzsébet: Teljes mértékben egyetértek alpolgármester úrral, állítsunk fel egy prioritási sorrendet, mert egyébként elszórjuk a pénzt és nem lesz igazi láttatja. Ismét felvetem, hogy a klíma szükségességét az Egészségházban. Szerintem 200.000 forintnál nem kerülne többbe.

Wingendorf János: Én támogatom, csak kérdés, hogy Tófalu támogatja-e. Most arról döntsünk, hogy Aldebrő kész- e ezt akár önmaga is megvalósítani, *javaslom igen.*

A javaslatot a képviselő- testület 5 igen szavazattal elfogadta.

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete
86/2016.(VI.30.) határozata
 Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete dönt arról, hogy akár Tófalu nélkül is kész az Egészségházba a háziorvosnál a klímát beköttetni.

Hinervádli Erzsébet: És ha Tófalu nem járul hozzá, akkor a közös költségeknél ezt elszámoljuk.

Uzelman Zoltán: Felveti a Parókia kertjének megvétele. A faluközpontban van, jó helyen, ott megfelelő szálláshelyet lehetne kialakítani.

BódisBéla: Szálláshely kialakítására jobbnak látja a Horgásztanyát.

Wingendorf János: Javasolja, tegyenek egy újabb ajánlatot Tófalunak. 600.000 forintért megveszik a Tófalui tulajdonrészt a Horgásztanyából és egyoldalúan megoldják a klíma beszerelést az Egészségházban.

A javaslatot a képviselő- testület 5 igen szavazattal elfogadta.

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete

87/2016. (VI.30) határozata

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete dönt arról, hogy újabb vételi ajánlatot tesz Tófalú felé a Horgásztanya tulajdonrész megvásárlására. Felajánl 600.000 Ft-ot, plusz egyoldalúan megoldja az Egészségház klímával való ellátását.

Más bejelentés, kérdés nem lévén a polgármester megköszönte a megjelenést és a munkát, az ülést bezárta.


Wingendorf János
polgármester

k. m. f.


Gulyás Imre
jegyző

