



17. számú

Aldebrő község Képviselő-testülete

2016. szeptember 22.-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről készült

j e g y z ő k ö n y v

Határozat száma:

Tárgya:

109/2016.(IX.22.)

Települési koncepció kialakítása.

110/2016.(IX.22.)

Licitálás a Grassalkovich út 10. alatti ingatlanra

JEGYZŐKÖNYV

Aldebrő Község Önkormányzata Képviselő Testület 2016. szeptember 22.-én 19.00 órakor megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak képviselő-testület tagjai közül: Wingendorf János polgármester, Uzelman Zoltán alpolgármester, Birgenstok István Bódis Béla és Hinervádli Erzsébet képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van: Gulyás Imre jegyző, Juhász Józsefné német nemzetiségi önkormányzat elnöke,

Wingendorf János: Közli, hogy a falugyűlést követően kéri, maradjanak még néhány percre, mert van néhány dolog, amelyet feltétlenül meg kell beszélni és lehetőleg dönteni is. Így ez rövid rendkívüli testületi ülés lesz. Megállapítja, hogy minden képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Egyedüli napirendnek az aktuális feladatok megtárgyalását javasolja.

A javaslattal a képviselő- testület egyhangúan egyetértett.

1.) Napirend: Aktuális feladatok

Wingendorf János: Tudomásomra jutott, hogy elektronikus árverésre jelölték ki a Posta épületét, a Grassalkovich 10. szám alatt. A jegyző úrral lekértem az ingatlan tulajdoni lapját. Én továbbra is meg kívánom szerezni ezt az ingatlant. Szálláshelynek megfelelő lenne 4 személy részére, személyenként 3.000 Ft/ éjszaka. A falu központjában van jó helyen.

Hinervádli Erzsébet: Ilyen körülmények között ami most ott van, a 20. században nincs aki elfogadná szálláshelyül. Ezt először ki kellene takarítani, kifesteni és akkor talán lehetne gondolkodni a kiadáson, de mindez pénzbe kerül. Megéri-e?

Uzelman Zoltán: Ezt az ötletet át kell gondolni. Nem jó így ötletezni. Kellene egy átfogó településfejlesztési koncepció, mert így elmegy a pénzünk és nem tudunk maradandót felmutatni. Én nem tartom rossznak a szálláshellyé alakítást – feltéve ha nyerünk a liciten -. de erre előbb költeni kell.

Wingendorf János: Bérlő egyébként akár már most is lenne. Javaslom, akkor, hogy a következő testületi ülésre mindenki írásban alakítsa ki elképzelését, hogy mit látna megvalósítandónak. Legyen rangsorolva fontosság szerint.

Uzelman Zoltán: Egyetértek. Még egyszer mondom nem a szálláshellyel van problémám, csak a koncepció hiányával. Kialakíthatnánk akár 40 fős szálláshelyet, egy „ Gasztró Tanyát” akár. Fel kell mérni a lehetőségeket és a kockázatokat. Amíg ez nincs addig a helyi iparüzési adó 65%-át helyezzük tartalékba, ahhoz ne nyúljunk.

Hinervádli Erzsébet: Egyetértek Zoltánnal, Én is ezt mondom, képezzünk céltartalékot, amit csak fejlesztésre fordítunk.

Wingendorf János: *Jó, akkor szavazzunk arról amit javasoltam.*

A javaslatot a képviselő- testület 5 igen szavazattal elfogadta.

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testület
109/2016.(IX.22.) határozata

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete dönt arról, hogy a következő ülésre írásos elképzelést készítenek a településen megvalósítandó fejlesztési elképzelésekről és abból egységes településfejlesztési koncepciót állítanak össze.

Wingendorf János: El kell döntenünk, hogy indulunk-e a Posta épület licitjén – Én mindenképpen támogatom – és ha igen, határozzuk meg meddig mehetek el összegben.

Uzelman Zoltán: Meg lehet próbálni, nem vagyok ellene.

Hinervádli Erzsébet: Jó, próbaképpen induljunk a liciten és ha nyerünk alakítsunk ki szálláshelyet. Legalább eldől, hogy kinek van igaza. Lesz-e aki ilyen helyen akar megszállni. Én nem tenném az biztos.

Birgenstok István: A Kendi vendégeknek szerintem megfelelne, persze nem így ahogy most kinéz. De a kitakarítás, meszelés nem kerülne olyan sokba, szerintem is meg kell próbálni megszerezni.

Wingendorf János: *Javaslom, induljunk a liciten és maximális ajánlatot 2.100.000 Ft-ban határozzuk meg.*

A javaslatot a képviselő- testület 5 igen szavazattal elfogadta.

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testület
110/2016.(IX.22.) határozata

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete dönt arról, hogy licitál az Aldebrő Grassalkovich út 10. alatti – Posta épülete – online árverésén.

Meghatalmazza a polgármestert a licitálásra.

Az önkormányzat által ajánlható licit maximális összegét 2.100.000 forintban határozza meg.

Wingendorf János: Van pályázati lehetőség elektromos kisbuszok beszerzésére. Mit szóltok hozzá.


Uzelman Zoltán: Tudjuk, hogy ez a jövő, de ez még nekünk nem érne meg.

Wingendorf János: Ha nincs más, akkor megköszönöm a részvételt, az ülést bezárom


Wingendorf János
polgármester

k. m. f.




Gulyás Imre
jegyző