



6. számú

Aldebrő község Képviselő-testülete

2017. május 15.-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről készült

j e g y z ő k ö n y v

---

Határozat száma: 53/2017.(V.15.)	Tárgya: Polgármester felhatalmazása tárgyalásokra	lakásvásárlási
54/2014.(V.15.)	Iskola kamera pályázat támogatása	

---

## JEGYZŐKÖNYV

Aldebrő Község Önkormányzata Képviselő Testület 2017. május 15.-én 14.00 órakor megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak képviselő-testület tagjai közül: Wingendorf János polgármester, Uzelman Zoltán alpolgármester, Birgenstok István, Bódis Béla és Hinervádli Erzsébet képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van: Gulyás Imre jegyző,

Wingendorf János: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy minden képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. A rendkívüli ülés összehívását, az indokolta, hogy lakások vásárlása és bérbeadása ügyében többen megkeresték és várják az önkormányzat döntését.

Javasolja, hogy a képviselő- testület aktuális ingatlan ügyeket tárgyaljon.

### **1.) Napirend: Aktuális ingatlan vásárlási és bérbeadási ügyek**

#### **Előadó: Wingendorf János polgármester**

Az ülést megelőzően a képviselők megtekintettek 3 eladó ingatlant. Az Árpád út 43 szám alatti ingatlant 300- 400 ezer forint, az Arany János út 24.- szám alattit 3,2 millió forint, az Arany János út 28. szám alattit 4 millió forintért árulják.

Wingendorf János: Ismerteti Forgács Péter egri lakos önkormányzathoz írott levelét, melyben Aldebrőre költözéséhez, lakás biztosítása céljából kéri az önkormányzat segítségét.

Wingendorf János: Döntenünk kellene, hogy melyik házat vesszük meg. Nagy Dániel is várja a válaszunkat.

Hinervádli Erzsébet: Ismeritek a véleményem, hogy Én nem támogatom a ház vásárlásokat. Lenne több kérdésem. Most hol lakik, van-e állása, volt-e lakása?

Wingendorf János: Most Budapesten laknak, ott is dolgozik. Volt lakásuk, de nem tudták fizetni a hitelt és az elúszott.

Hinervádli Erzsébet: Ha az előző lakáshitelt nem tudta fizetni, mi a garancia, hogy ezt majd tudja? Mi lesz akkor az önkormányzati lakással, nem lehet kirakni.

Wingendorf János: Ha nem tudja fizetni, ki kell költöznie.

Uzelman Zoltán: Egy három gyermekes család kiköltöztetése nem egyszerű, sokáig eltarthat a huzavona.

Hinervádli Erzsébet: Ha ideköltöznek, hol fog dolgozni?

Wingendorf János: Pályamunkásként a vasútnál.

Bódis Béla: Tetőfedőként, ácsként is el tud helyezkedni.

Hinervádli Erzsébet: Nekem többen mondták, hogy nem értenek egyet a házvételekkel.

Wingendorf János: Nekem meg azt mondják, hogy egyetértenek. Egyébként a testületi döntésnek megfelelően megbízam egy tervezőt az útfelújítások felmérésével, de nem csinálta meg. Most jön hozzám egy másik 16. órára.

Bódis Béla: Javaslom, hogy aki maga oldja meg a vízvezetést, annak költségét a helyi adóból leírhasssa.

Gulyás Imre: Erre A helyi adórendelet most is lehetőséget ad.

Wingendorf János: Térjünk vissza eredeti témánkra, melyik házat vesszük meg és adjuk bérbe Nagy Dánielnek? Az Árpád úti rossz állapotban van, azt nem javaslom.

Uzelman Zoltán: A Lipkovics Tibié sokkal jobb állapotban van.

Bódis Béla: Én is így látom, 3,5 milliót biztos megér.

Wingendorf János: Akkor most *arról döntsünk, tárgyaljak-e a vételről?*

A javaslatot a képviselő- testület 3 igen és 2 tartózkodó szavazattal elfogadta.

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testület  
53/2017.(V.15.) határozata

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete dönt arról, hogy tárgyalással bízza meg a polgármestert az Arany János út 24 és 28. szám alatti ingatlanok megvétele vonatkozásában.

Wingendorf János: Mégis melyiket választjuk a kettő közül?

Uzelman Zoltán: Már mondtam, hogy a Lipkovics ház jobb állapotban van, szerintem 4 millióra tartják, de 3,6-ért eladnák.

Bódis Béla: Egyetértek, de 3,5-öt ajánljunk érte. A másik lakás sajnos nagyon vizes, légúti betegséget is okozhat. Ráfizetés lenne megvenni.

Wingendorf János: Jó, akkor köszönöm a felhatalmazást, tárgyalok a tulajdonosokkal és május 29.-én döntünk.

Wingendorf János: Iskola igazgató úr tájékoztatott, hogy pályázni kívánnak kamera rendszer kiépítésére. Négy kameráról lenne szó. Ez Tófalut is érinti, *javaslom támogassuk a pályázatot és kérjük, hogy a műfüves pályához is tegyenek kamerát.*

A javaslatot a képviselő- testület 5 igen szavazattal támogatta.

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testület  
54/2017.(V.15.) határozata

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete támogatja, hogy az Általános Iskola pályázatot nyújtson be 4 db. köztéri térfigyelő kamera felszerelésére. Javasolja, hogy egy kamera a műfüves focipályához kerüljön.

Wingendorf János: Milyen levelet írjak Forgács Péternek?

Hinervádli Erzsébet: Hogy néz ki a Horgásztanya?

Wingendorf János: Ki kell menni, meg kell nézni.

Hinervádli Erzsébet: A Derelye Fesztiválon a derelyét ki csinálja? Miért a Kerozin együttes jön?

Wingendorf János: Ezekről a kulturális bizottság döntött és még tartunk is ülést. Téged is meghívtunk el kell jönni és ott lehet informálódni és javaslatokat tenni. Ha nincs más kérdés, megköszönöm a megjelenést az ülést bezárom.

  
**Wingendorf János**  
polgármester



  
**Guljas Imre**  
jegyző