



1. számú

Aldebrő község Képviselő-testülete

2018. január 4.-én megtartott nyilvános üléséről készült

j e g y z ő k ö n y v

Határozat száma:	Tárgya:
1/2018.(I.04.)	Aldebrő Arany János út 2. szám alatti ingatlan – Takarékszövetkezet épülete - megvásárlása
2/2018.(I.04.)	Aldebrő Arany János út 2. szám alatti ingatlan – Takarékszövetkezet épülete – körzeti megbízotti irodává alakítása
3/2018.(I.04.)	Államkincstári bírságok Aldebrőre eső részének kölcsönként való átadása Kápolna részére
4/2018.(I.04.)	Aldebrő, Arany János út. 2. felújítása
5/2018.(I.04.)	Szociális kérelem ügyében döntés (zárt ülés jegyzőkönyvében)
6/2018.(I.04.)	Szociális kérelem ügyében döntés (zárt ülés jegyzőkönyvében)

JEGYZŐKÖNYV

Aldebrő Község Önkormányzata Képviselő Testület 2018. január 4.-én 18.00 órakor tartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak képviselő-testület tagjai közül: Wingendorf János polgármester, Uzelman Zoltán alpolgármester, Birgenstok István, Bódis Béla és Hinervádli Erzsébet képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van: Gulyás Imre jegyző, Juhász Józsefné Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Wingendorf János: Köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy mind az öt képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja, hogy testület a meghívóban meghatározott napirendeket tárgyalja.

- 1.) Aldebrő, Arany János út 2/A alatti ingatlan megvásárlása
Előadó: Wingendorf János polgármester
- 2.) Egyebek
- 3.) Szociális ügyek

A napirendet a képviselő- testület egyhangúan elfogadta.

1.) Napirend: Aldebrő, Arany János út 2. alatti ingatlan megvásárlása

Wingendorf János: Emlékezzünk rá, annak idején úgy döntöttünk, hogy az üresen álló volt Takarékszövetkezet épületét 1 millió forintot ajánlunk vételárként. Most kaptam egy levelet a Takarékszövetkezettől, hogy 1,2 millió forintért eladó az ingatlan, benne a bútorokkal és páncélszekrénnel, ATM automatával. Ezt a lehetőséget nem szabad elszalasztani.

Hinervádli Erzsébet: Többször hozzászólva elmondta, hogy jelenleg nem látja értelmét a vásárlásnak, mert nincs meghatározva, hogy mire használná az önkormányzat az épületet. Ha körzeti megbízotti iroda lesz, akkor nem lesz benne rendőr, hiszen a jelenlegi irodában sincs rendőr. Ha meg mégis KMB irodának szánja a polgármester akkor hívjuk a Füzesabonyi Rendőrkapitányt is ülésre és Ő is mondja el erről a véleményét. Összefoglalóan elege van abból, hogy a polgármester csak házvásárlásokban gondolkodik, mintha más programja nem is lenne. Ilyen alapon összeírja az összes üresen álló házat, hogy vegye meg az önkormányzat.

Wingendorf János: Szerintem jó elképzelés a KMB irodaként való hasznosítás. Most a határvédelmi vezénylések miatt nincs rendőr, de ez sem tart a végtelenségig és akkor lesz helyben minden nap rendőr. Én erről már beszéltem a Kapitány Úrral, de semmi akadálya, hogy meghívjuk a következő ülésre.

Uzelman Zoltán: Az árat elfogadhatónak tartja, de akkor is fűteni kell az épületet, ha nincs benne rendőr. Elmondja továbbá, hogy most sem kaptak a meghívón kívül semmit, így nem lehet felkészülni az ülésre. Így nem lehet felelősen dönteni.

Hinervádli Erzsébet: Korábban arról is volt szó, hogy az Arany János úton úgy alakítunk ki telkeket, hogy egy helyen tartjuk az önkormányzat gépeit, abból se lett semmi. Ez így csak kapkodás, ötletelés.

Wingendorf János: Visszautasítom ezt, csupán arról van szó, hogy alkalmazkodnunk kell a változó körülményekhez. Az Arany János út 2.-ben szálláshelyet is lehet kialakítani.

Uzelman Zoltán: Ha három helyen lesznek a gépek, hol lesznek a kulcsok? Lesz ennek egy külön felelőse? Ez így nem jó megoldás. Semmivel nem haladtunk előrébb ebben az ügyben.

Hinervádli Erzsébet: Jaj János ne gyere már ezzel a szálláshely dologgal. Nézz körül, Verpeléten, Feldebrőn, Kompolton, üresen állnak a szálláshelyek. Igaz mi is akartunk szálláshelyet kialakítani, de nem ilyet, hanem igényeset. Mondtam már sokszor, az embereknek jogos elvárásaik vannak a pénzükért, ha megszállnak valahol.

Uzelman Zoltán: Arról is szó volt, hogy Dani ezért lett felvéve, hogy lakossági szolgáltatást is végezzen. Sok idős személy vár erre a lehetőségre. Ebből se lett semmi.

Wingendorf János: Mint már mondtam változtak a körülmények. Arról talán nem Én tehetek, hogy a festőnk meghalt és meghalt egy másik dolgozónk is. Én úgy látom, az önkormányzati dolgozóknak előbb az önkormányzati épületek legyenek rendben, csak utána jöhet a lakossági szolgáltatás.

Birgenstok István: Jó akkor legyen úgy, hogy Dani egy hetet dolgozik a lakoságnak, erre az időre megbízzuk Zelééket, hogy végezzék azt a munkát tovább amit Daniék csinálnak, biztos duplájába kerülne és furcsán nézne ki.

Hinervádli Erzsébet: Ha mindig veszünk a lerobbant házat, amit fel kell újítani, ennek sosem lesz vége.

Wingendorf János: Úgy látom elkalandoztunk az eredeti témánktól. Kérem térjünk vissza a Takarékszövetkezet ajánlatához. A vételi ár tehát 1 millió 200 ezer forint, bútorozottan berendezve, működése kívüli ATM-el. Az SZMSZ értelmében kérem név szerint szavazzunk.

Birgenstok István: Igen

Bódis Béla: Igen

Hinervádli Erzsébet: Nem

Uzelman Zoltán: Tartózkodás

Wingendorf János: Igen

Gulyás Imre: A javaslatot a képviselő- testület 3 igen, 1 nem és 1 tartózkodó szavazattal elfogadta.

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testület
1/2018.(I.04.) határozata

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete elfogadja a KORONA TAKARÉK Takarékszövetkezet ajánlatát és bútorozottan, használaton kívüli ATM-el, 1.200.000 Ft-ért – azaz egymillió kettőszázezer forintért – megvásárolja az Aldebrő, Arany János út 2./A alatti ingatlant. (Aldebrő 409 hrsz. kivett irodaház.)

Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Wingendorf János: Akkor kérem, most arról szavazzunk, ki ért egyet azzal, hogy az épületben körzeti megbízotti irodát működtessünk?

A javaslatot a képviselő- testület 3 igen, 1 nem és 1 tartózkodó szavazattal elfogadta.

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testület
2/2018.(I.04.) határozata

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete dönt arról, hogy a most megvásárolt Aldebrő Arany János út 2./A szám alatti volt takarékszövetkezeti irodát körzeti megbízotti irodának adja ki.

Megbízza a polgármestert, hogy erre vonatkozóan tárgyalásokat folytasson a Füzesabonyi Járási, illetve a Heves Megyei Rendőrkapitányságok vezetőivel.

2.) Napirend: Egyebek

Wingendorf János: Megküldtem Kápolna polgármesterének levelét. Ebben közel másfél millió forintot kér arra az esetre, ha a Magyar Államkincstárnál keletkezett összesen több mint 8 millió forintos bírságot nem sikerül lefaragni és emiatt Kápolnán fizetéképtelenség alakulna ki. Ugyanis a az Aldebrői bírságot is Kápolnától vonják, mert közös hivatal van. A Jegyző Úr egy ügyben írt levelet az Államkincstár Igazgatójának, az ügy fellebbezés alatt van. Átadom a szót a jegyzőnek.

Gulyás Imre: Több alkalommal beszéltem már az ASP rendszer bevezetésével kapcsolatos gondjainkról, ezeket nem ismétlem. De mai nap is jól példázza a káoszt mai kialakult. A rendszert lényegében nem lehetett használni.

Volt, aki sírt emiatt kétségbeesésében, más káromkodott. 1984 óta nem emlékszem olyan választási informatikai próbára, ami kudarcba fulladt volna, ma ez is megtörtént. Ez nem magyarázkodás, ezek tények. Máskor is kellett jelentéseket adni az Államkincstárnak és büntetés járt azért, ha valaki nem teljesített időben. De ilyen helyzet még sosem volt, hogy a dolgozók is most tanulják az új módon való könyvelést és közben az informatikai rendszer hol működik, hol nem. Január 20.-ig kell pótolni a hiányosságokat és akkor jelentősen csökken, kb. nyolcadra a bírság tényleges összege. Az átutalást Kápolna biztonsági tartalékként kéri arra az esetre, ha mégsem sikerülne megoldani a problémát. Ami bizakodásra ad okot az, hogy a Kápolnán dolgozó két ügyintéző már tud dolgozni a rendszerben, s Ők intézik most Aldebrő és Tófalu elmaradását, melyet honorálni fogok, mint munkáltató. Kápolnától már két esetben inkasszáltak közel négymillió forintot, hiszen Kápolnának is volt több bírsága. Egyébként a megyében kevesebb mint négy település van, akinek ne szabtak ki bírságot. Ezt az Igazgató Úrral és az Osztályvezető Hölgyekkel folytatott decemberi egyeztetésen mondták el. Kérem, teljesítsék Kápolna polgármesterének kérését.

Hinervádli Erzsébet: A múltkor is hivatkoztál rá jegyző úr, hogy a bírságok azóta nőttek meg, amióta Katika elment. Nem volt olyan jelentkező, aki értett volna ehhez?

Gulyás Imre: A hat jelentkező egyike sem rendelkezett ASP ismerettel. Akit felkértem, hogy jöjjön mert van ilyen ismerete, nem jött. Az ASP okozta gondok és az alacsony fizetés miatt vannak önkormányzatok, ahol nincs könyvelni tudó ember. Így állunk. Közreadom a kimutatást, amelyik igazolja, hogy a bírság összegek a Katika távozása után ugrottak meg. Az új dolgozó – bár igyekvő és jól áll a munkához - , még ezt a könyvelési módot nem ismeri.

Hinervádli Erzsébet: Ha a nemzetiségi önkormányzatnak is van bírsága, azt miért az önkormányzat és miért nem ők utalják, van pénzük.

Wingendorf János: A német nemzetiségi önkormányzat gazdálkodását a községi önkormányzat biztosítja, ezért. Ne felejtsük el, amikor nem volt a községnek pénze, a nemzetiségi önkormányzat pénzből szerveztük a rendezvényeket.

Uzelman Zoltán: Én is úgy látom, hogy a német nemzetiségi önkormányzatnak a bírságát ne a község fizesse. Az együttműködési megállapodásban mi csak irodát biztosítottunk nekik. A gazdálkodásuk önálló.

Gulyás Imre: Nem csak irodáról van szó a megállapodásban, hanem arról is, hogy a gazdálkodást a települési önkormányzatok által fenntartott közös önkormányzati hivatal biztosítja. Ezért van az, hogy a három önkormányzat a három nemzetiségi önkormányzat és a két társulás gazdálkodási bírságait a Kápolnai önkormányzattal, mint székhelytől vonják le.

Wingendorf János: Azt javaslom, hogy amennyiben a fellebbezést az Államkincstár elbírálja és kiderül, hogy kinek mennyi a bírság végleges összege, adjuk át a kért összeget kölcsönként. Kápolna REKI támogatásként igényelje meg. Ki ért ezzel egyet?

A javaslatot a képviselő- testület 3 igen, 2 tartózkodó szavazattal elfogadta.

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testület
3/2018.(I.04.) határozata

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete dönt arról, hogy eleget tesz Kápolna Község Polgármestere kérésének amennyiben a fellebbezést az Államkincstár elbírálja és kiderül, hogy kinek mennyi a bírság végleges összege, adjuk át a kért összeget kölcsönként és azt Kápolna a REKI támogatásként igényelje meg.

Wingendorf János: Folyamatban van az Arany János út. 2. szám alatti ingatlan felújítása. Megtörtént a vizes hálózat felújítása és a csatornázás. Most meg kellene csinálni a fürdőszoba csempézését, a metlachizást, parkettázást. Az anyag költség úgy 300.000 Ft. A munkát saját munkásaink végeznék. Ki támogatja?

A javaslatot a képviselő- testület 5 igen szavazattal elfogadta.

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testület
4/2018.(I.04.) határozata

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő- testülete dönt arról, hogy folytatja az Arany János út 2 szám alatti ingatlan felújítását – fürdőszoba csempézés, metlachizás, parkettázás -, melyre anyag költségként 300.000 forintot biztosít.

Wingendorf János: Plébános Úr megkeresett, hogy az öregfalusi temetőbe kellene egy esőbeállót csináltatni. Mi a vélemény?

Uzelman Zoltán: Már mondtam, hogy miért nem lehetett ezt a kérést is megtudnunk az ülés meghívójával együtt? Így nem lehet felelősen dönteni, nem tudunk felkészülni.

Hinervádli Erzsébet: A temető az Egyházé, nekik nincs pénzük. Nem kellen meghívni a Plébános Urat?

Wingendorf János: A következő ülésünk január 22. vagy 23.-án lesz, meg lehet hívni. Az Egyháznak talán úgy 200.000 forintja van.

Uzelman Zoltán: Támogathatónak tartja az elképzelést, de tudni kellene, hogy pontosan milyen is lenne, miből lenne, mennyibe kerülne?

Wingendorf János: Kért árajánlatot Békési Lászlótól, de nagyon elfoglalt, sok a munkájuk. Akkor a következő ülésre elhívjuk a Plébános Urat. Van-e kérdés?

Uzelman József: Az évekkel ezelőtt az önkormányzat által kiosztott komposztáló láda tönkrement, lehet pótolni, vagy már nem vagyunk környezet tudatosok?

Wingendorf János: Az akkor pályázat keretében történt. Ha foglalkozni akar a kérdéssel a testület semmi akadályja.

Uzelman József: Nem tudom ki volt mostanában a Gazdaházban. Én körül néztem és egy múzeumra való kiállítási tárgyat láttam. De vannak ott olyan dolgok is amik nem oda valók, így nem mutogatnám.

Wingendorf János: Egyetérttek. Ami nem oda való át fogjuk vinni az Arany János út 2-be.

Uzelman József: Én körbe néztem. Az önkormányzat udvarán és a környéken ki lehetne alakítani egy műhelyt és egy gépparkot. Lehetne csinálni a parkban egy fix rendezvényteret, fedett színpaddal. Erre nem gondoltatok?

Wingendorf János: De gondoltunk. Egyeztettünk is erről építésszel, de abba maradt. Kész támogatni újból.

Uzelman József: Mi a helyzet a nyárfákkal a tavaknál. A levelek behullnak a vízbe és tönkre teszik a tavat?

Wingendorf János: Megbízta a jegyzőt, hogy vegye fel a kapcsolatot Török Tiborral, korábban Ő volt az erdész.

Gulyás Imre: Török Úrral nem könnyű kapcsolatot teremteni, úgy érzi mintha megsértődött volna. Márpedig erdőműveléshez erdőmérnököt kell alkalmazni.

Uzelman József: Nem tudja valaki megmérte-e az Arany János úton hány oszlop esik bele a kerékpárútba, csak kettő, Ő ezt meg is mérte.

Uzelman József: Kié a szeméttelpnél lévő holtág? Azzal is kezdeni kellene valamit.

Birgenstok István: A Vízügyé.

Hinervádli Erzsébet: Hogyan áll Nagyné Balogh Irén lakásügye, még ott lakik, az önkormányzat meg kifizette a tartozást.

Wingendorf János: A tartozást ki kellett fizetni, különben nőtt volna tovább. A nyáron elköltözik. Ha mi nem segítünk, földönfutóvá válhatott volna. Szociálisan érzékenyebbnek kellene lenni.

Hinervádli Erzsébet: Te is lehetnél máskor is szociálisan érzékenyebb. Megkeresett Lefler Imréné, Annus néni, hogy írt levelet nekünk, de ez nem került a testület elé.

Gulyás Imre: A levél valóban az önkormányzatnak szólt, de a jegyzőnek kellett benne eljárni. Írásban figyelmeztettem az Ifjúsági Klub vezetőjét, hogy kulturáltan szórakozzanak. Ennek már évekre visszanyúló előzménye. A figyelmeztetés óta nincs tudomásom problémáról.

Uzelman József: Mi a helyzet a kisajátítással?

Gulyás Imre: Sajnos az előkészület is hosszadalmas. Megtörtént a rendezési tervünk módosítása, elkészült a kisajátítási terv. Még egy értékbecslési anyagot várunk, ezt január elején megkapjuk. Ezután következhet az ügyvédi munka. Tenni kell egy vételi ajánlatot – az értékbecslések alapján -, s ha azt nem fogadják el, indítani lehet a kisajátítási eljárást.

Uzelman József: Kérhették-e a képviselők, hogy milyen színű inget szeretnének. Nem értek egyet egyesek szín szerinti megkülönböztetésével.

Wingendorf János: Ha nincs több kérdés, megköszönöm a megjelenést és a szociális ügyek tárgyaláshoz zárt ülést rendelek el.

k. m. f.

Wingendorf János
polgármester

Gulyás Imre
jegyző