



**Aldebrő Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2024. szeptember 02. napján 17:00 órai kezdettel Aldebrő Községháza tanácstermében megtartott nyilvános képviselő testületi üléséről készült**

**18. számú**

**jegyzőkönyv**

<b>Rendelet száma</b>	<b>Tárgya</b>
<i>6/2024. (IX. 3.) Önk. rendelet</i>	<i>Aldebrő község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2002. (V. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról</i>

<b>Határozat száma</b>	<b>Tárgya</b>
78/2024. (IX. 02.) KT határozat	Iskolakezdési támogatás nyújtásáról
79/2024. (IX. 02.) KT határozat	Egyedi grafikai nyomat megvásárlásáról
80/2024. (IX. 02.) KT határozat	Helyi építési szabályzat módosítási javaslatainak elfogadásáról
81/2024. (IX. 02.) KT határozat	Falugondnoki szolgálat helyettesítésére vonatkozó együttműködési megállapodásról

**Megjelent képviselők: 4**

**Tanácskozási joggal jelenlévők: 2**

## JEGYZŐKÖNYV

Aldebrő Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2024. szeptember 02. napján 17.00 órakor** Aldebrőn a községházán megtartott rendkívüli nyilvános ülésről.

Jelen vannak a képviselő-testület tagjai: Wingendorf János polgármester, Birgenstok István Ernő alpolgármester, Inklovicsné Sneider Judit, Macz Péter képviselők.

Tanácskozási joggal jelen van: Gulyás Imre jegyző, dr. Tajsz Tímea aljegyző

Wingendorf János: Köszönöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy az 5 képviselőből 4 jelen van, így a testület határozatképes. Az ülést megnyitom. Jegyzőkönyvvezetőnek javaslom dr. Tajsz Tímea aljegyzőt.

*A testület a jegyzőkönyvvezetőre vonatkozó javaslatot egyhangúlag határozathozatal nélkül elfogadta*

Javaslom, hogy a meghívóban szereplő naprendeket tárgyaljuk.

1. Döntés az iskolakezdési támogatásról  
Előadó: Wingendorf János polgármester
2. Makleit Fanni főiskolai hallgató egyedi grafikai nyomatának megvásárlása  
Előadó: Wingendorf János polgármester  
Előkészítő: Dr. Tajsz Tímea aljegyző
3. Aldebrő község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 2024. évi I. részbeni módosítása  
Előadó: Wingendorf János polgármester
4. Egyebek
  - a. Tájékoztató a falugondnoki szolgálatra irányuló ellenőrzés megkezdéséről  
Előadó: Wingendorf János polgármester
  - b. Szociális tűzifa iránti kérelem – zárt ülésen  
Előadó: Wingendorf János polgármester

*A napirendet a testület egyhangúlag határozathozatal nélkül elfogadta.*

- 1. Döntés az iskolakezdési támogatásról**  
Előadó: Wingendorf János polgármester

Wingendorf János: Mai napon szükséges döntetnünk iskolakezdési támogatásról, javaslom, hogy mindenki annyit kapjon, mint a 2023-as évben, de lehet változtatni is, ha gondolja a képviselő-testület, várom a véleményeket.

Óvodásoknak: 10.000 forint, általános iskolásoknak: 15.000 forint, középiskolásoknak: 20.000 forint, felsőoktatásban tanulóknak: 20.000 forint. Ha egyetértünk vele, akkor kézfelnyújtással szavazzunk.

*Az iskolakezdési támogatásra vonatkozó javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag - 4 igen szavazattal - elfogadta.*

### **Aldebrő Község Önkormányzati Képviselő-testület**

#### **78/2024. (IX. 02.) határozata**

*Aldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete iskolakezdési támogatást nyújt az Aldebrői lakcímmel rendelkező diákok számára az alábbiak szerint:*

*Óvodások: 10.000 Ft.*

*Általános iskolások: 15.000 Ft.*

*Középfokú iskolások: 20.000 Ft.*

*Felsőfokú iskolások: 20.000 Ft.*

*Az óvodások és az általános iskolások esetében a támogatás további feltétele, hogy Aldebrői óvodába, illetve Aldebrői iskolába járjon a gyermek. A támogatás megilleti azokat a tanulókat is, akik egészségi vagy sajátos nevelési problémák miatt kénytelenek más településen működő, állapotuknak, képzési lehetőségüknek megfelelő iskolába járni.*

## **2. Makleit Fanni főiskolai hallgató egyedi grafikai nyomatának megvásárlása**

Előadó: Wingendorf János polgármester

Előkészítő: Dr. Tajsz Tímea aljegyző

Wingendorf János: Kérem, folytassuk a 2. napirendi ponttal. Makleit Fanni főiskolai hallgató megvásárlásra ajánlotta fel, egyedi (1,5 méter szer 5 méteres) grafikai nyomtatát. Az alkotás Aldebrőt ábrázoló montázs, megjelennek rajta a fontosabb épületek, szobrok. Én láttam élőben, nagyon szép, én azt mondom, hogy ezt vásároljuk meg, és a Gondozási központba helyezzük el.

Macz Péter: mennyibe kerül?

Wingendorf János: Fél millió forint, amely nettó összeg. Mivel a hallgató magánszemélyként értékesíti a művet, ezért rá kell számolni a járulékokat, így bruttóban 640.000 Ft lesz.

Inklovicsné Sneider Judit: A kép elkészítésére felkérte őt valaki? Vagy csak úgy elkészítette?

Wingendorf János: Nem. Ő ezt vizsgamunkának szánta az Egyetemre, de én úgy gondoltam, hogy meg lehetne vásárolni. Itt voltak a hallgatók művész táborban. Ezután meghívtak minket a tárlatra, mikor az összes diák vizsgamunkáját bemutatták. Nagyon szép lett, ő ezt egy kis késsel faragta ki, csak az anyag belekerült majdnem 300.000 forintba. A készítés technikáját nem ismerem.

*(Ezt követően a testület tagjai hosszasan egyeztettek az alkotásról.)*

Wingendorf János: Most hogy megvitattuk a részleteket, továbbra is javaslom a grafikai nyomtatás megvásárlását, kérem, hogy szavazzunk erről.

*Makleit Fanni főiskolai hallgató egyedi grafikai nyomatának megvásárlásáról szóló javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag - 4 igen szavazattal - elfogadta.*

### **Aldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **79/2024. (IX. 02.) határozata**

*Aldebrő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy megvásárolja az Eszterházy Károly Katolikus Egyetem hallgatója, Makleit Fanni által készített, Aldebrő települést ábrázoló 5 méter hosszú és 1 méter magas grafikai nyomatot, 640.000 Ft-os vételáron.*

*Határidő: 2024. október 31.*

*Felelős: Wingendorf János polgármester*

### **3. Aldebrő község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 2024. évi I. részbeni módosítása**

Előadó: Wingendorf János polgármester

Wingendorf János: Folytassuk a 3. napirendi ponttal, amely Aldebrő község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 2024. évi I. részbeni módosításáról szól. Ha jól emlékszem minden ki megkapta az anyagot. A módosításban nincs benne az Öreg-falusi temető, a Horgásztavak környékének és Macz Péter ingatlanának ipari parkká történő minősítése. Ez majd a 2. módosítási ütemben fog történni, mert most a napelem park miatt az 1. módosítás a legfontosabb. A 2. módosításban a Horgásztavak beépíthetőségének módosítását is meg kell változtatnunk. De most fontos, hogy az 1. módosítást elfogadjuk el. Kérem, hogy szavazzunk az Aldebrő község helyi építési szabályzatának 2024. évi I. részbeni módosításáról.

*A képviselő-testület a településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítására irányuló javaslatot egyhangúlag – 4 igen szavazattal – elfogadta.*

#### **Aldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

##### **80/2024. (IX. 02.) határozata**

*Aldebrő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Aldebrő község településszerkezeti tervére, helyi építési szabályzatára és szabályozási tervére tett módosító javaslatát.*

*Határidő: 2024. október 31.*

*Felelős: Wingendorf János polgármester*

**Aldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag – 4 igen szavazattal – elfogadta és megalkotta Aldebrő község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2002. (V. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 6/2024. (IX. 3.) önkormányzati rendeletét.**

Wingendorf János: Ehhez kapcsolódik, hogy 2024. szeptember 16-án a Debreceni Egyetemről jönnek hallgatók, a vizsgamunkájukat szeretnék elkészíteni Aldebrő településszerkezeti tervéből, valamint az építési szabályzatából. Természetesen ezt lehetővé tesszük számukra, valamint a Konyháról egy ebédet és egy borkóstolót is szerezzük nekik. Aldebrőnek így ingyen fogják elvégezni a község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 2024. évi II. részbeni módosítását. Ez januárra kész is lesz, de közben Hoór Kálmán is beadott egy módosítást, amit én már vagy hat éve kértem tőle. Én most erre nem adtam neki választ, de úgy gondolom, hogy mivel ez egyetemisták ezt a módosítást ingyen elvégzik, és ha megfelelőnek találjuk lesz akkor a fiatalokat válasszuk majd, mert a tervezési díjak azok horribilis összegekbe szoktak kerülni. De szeptember 16-ig szeretnék véleményeket kérni, hogy a horgásztavakhoz és a tavak és a vasút közé milyen létesítményeket tervezzenek, mit szeretnének ott megvalósítani. Ezen a területen a közműveket is ki alakítani, mert csak a

Dózsa György út végéig és a Sport út végéig van meg a közművesítés. Várom az ötleteket ezzel kapcsolatban, kérem a testületi tagokat, hogy a javaslatokat, ötleteket e-mailben küldjék meg.

#### 4. Egyebek

##### a. Tájékoztató a falugondnoki szolgálatra irányuló ellenőrzés megkezdéséről

Előadó: Wingendorf János polgármester

Wingendorf János: következik az egyebek napirendi pont. A Kormányhivatal ellenőrizni fogja a falugondnoki szolgálatot. Elképzelhető, hogyha máshogy nem tudjuk megoldani a helyettesítést, akkor Tófalú Község Önkormányzatával együttműködési megállapodást kell kötnünk.

Inklovicsné Sneider Judit: Milyen együttműködés, mikor Aldebrőnek jelenleg nincs is falugondnoka?

dr. Tajsz Tímea: pontosan emiatt, mert nekünk most nincs falugondnokunk. Ezért lenne szükséges, hogy a testület gondolkodjon el egy lehetséges együttműködési megállapodás megkötésén a szomszédos Tófalúval. A falugondnoki szolgálatnak ugyanis folyamatosnak kell lennie. A jogszabály lehetőséget biztosít arra, hogy ha egy településen valamilyen oknál fogva a falugondnok nem tudja feladatát ellátni, egy együttműködés keretében egy másik település falugondnoka lássa el a helyettesítést. Meglátásom az, hogy mivel Tófaluban van szakképzett falugondnok, Aldebrőn pedig Kakuk József falugondnok nyugdíjba vonult, el kell gondolkodni egy helyettesítésre vonatkozó megállapodás megkötéséről, ezáltal a rendes és rendkívüli helyettesítés meg lenne oldva. Természetesen, ha indul falugondnoki képzés, amire ígéret van, akkor beiskolázhatunk egy vagy két embert, és akkor nem lenne erre szükség. De javaslom, hogy a testület tárgyaljon az együttműködés lehetőségéről.

Macz Péter: Nálunk most ki a falugondnok?

Wingendorf János: Nálunk most nincs, nálunk most át kell szervezni a dolgozókat és valakit be kell iskolázni falugondnoknak. Holnap indul a falugondnoki szolgálatra vonatkozó az ellenőrzés, tehát a kérdést meg kell oldanunk.

Inklovicsné Sneider Judit: Ki Tófaluban a falugondnok?

dr. Tajsz Tímea: Mártonné Illés Dorina. Neki van képesítése.

Gulyás Imre: holnap az ellenőrzésen el tudjuk azt mondani, hogy tudtuk, hogy az Aldebrői falugondnok nyugdíjban megy és vettünk fel olyan személyt, aki a falugondnoki feladatokat el tudja látni, és a beiskolázásáról is volt szó, csak sajnos történt egy baleset. Így ez a személy távozott Aldebrőről. Most is próbáljuk megoldani a feladatokat, és új falugondnokot is be akarunk iskolázni, próbáljuk az ellátást folyamatosá tenni. Beiskolázni akkor tudunk, ha van rá lehetőség. Bízunk benne, hogy holnap ezt a magyarázatunkat elfogadják.

Wingendorf János: Az ellenőrzés reményeink szerint nem lesz nagyon problémás, a hiányosságokat pótolni fogjuk. Szabóné Lakatos Tímea pedig vállalja a falugondnoki teendőket. Mindenesetre kérem szavazzunk arról, hogy ha szükség úgy hozza, és nem indul október végéig falugondnoki képzés, akkor együttműködési megállapodást kötünk Tófalúval. Aki egyetért, kérem szavazzon.

**A képviselőtestület a falugondnoki szolgálat vonatkozásában az együttműködésre vonatkozó javaslatot egyhangúlag – 4 igen szavazattal – elfogadta.**

**Aldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testület  
81/2024. (IX. 02.) határozata**

*Aldebrő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete akképpen határoz, hogy amennyiben 2024. október 31. napjáig nem indul falugondnoki képzés, úgy együttműködési megállapodást köt Tófalu Községi Önkormányzattal a helyettesítés megoldására.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás megkötésére, amennyiben a 2024. október 31. napjára vonatkozó határidő eredménytelenül telik el.*

*Határidő: értelem szerűen*

*Felelős: Wingendorf János polgármester.*

Wingendorf János: Az egyebek között még szeretném, ha képviselők az októberi megalapulásra javaslatokat tennének arra vonatkozóan, hogy a 2025-ös évben mit szeretnénk, milyen rendezvényeket tervezzünk. Kérem, tegyenek majd javaslatokat az új öt éves ciklusra is. A javaslatokat e-mailben várom.

Macz Péter: Mikor lesz az alakuló ülés?

Wingendorf János: októberben.

Gulyás Imre: Október 15-ig. Én akkor már nem leszek, és azt fogom tanácsolni az aljegyző asszonynak, hogy addig a megbízó leveleket el kell készíteni és ott ünnepélyesen át kell adni. Ez így illik. A képviselők megbízatása tulajdonképpen a megválasztásukkal jön létre, a választási eredmények jogerőre emelkedésével keletkezik, de képviselő akkor lesz valaki, ha ünnepélyesen leteszi az esküt. Ha valaki megtagadja az eskü letételét, akkor nem lehet képviselő. Tanácsolom, hogy adják meg a módját az új testület megalakulásának. Köszönöm a szót.

Wingendorf János: A rendőrségtől megkértem az engedélyt a szeptember 7-én tartandó rendezvényünkre. Beszéltem a Kaptány Úrral az esti rendezvényről, még egyszer meg fogom kérni, hogy tudják e biztosítani a helyszínt 20 órától 24 óráig. Meg is hívtam a Kaptány Urat. Ma este lesz megbeszélés a rendezvénnyel kapcsolatban. Mindannyian tudjuk, hogy minden épületünkön van már napelem, és a jövőben légkondicionáló berendezés felszerelését tervezzük a hivatalba, ha jönnek vendégek, akkor már légkondicionált helyiségben tudjuk a vendégeket fogadni. Várom még, ilyen és ehhez hasonló terveket. A közmeghallgatáson a lakosok vetettek fel ötleteket, azt úgy gondolom, meg kellene fontolni. Én a Hangrád István felvetését nem tartom jó ötletnek, hogy készítsünk költségbecslést, hogy saját dolgozókkal vagy külsős céggel érné meg jobban a hivatali és községi munkák elvégzése és rendezvények megtartása.

Macz Péter: Az alap ötlet nem rossz, hogy előre, évekre kellene beosztani az erőforrásainkat, akár bankszámlán félre tenni azokra a feladatokra, amit majd a jövőben szeretnénk megvalósítani, hogy legyen forrásunk.

Wingendorf János: Ezért kérem az öt éves tervet, hogy mit tervezzünk. Ez alapján fogjuk látni, hogyan tartalékoljuk az anyagi erőforrásainkat.

Macz Péter: Erzsike néninek is meg kellett volna csinálni a járdát.

Birgenstok István: Azon mit csináljunk? Semmi baja nincs.

Wingendorf János: Nem a járdával van a gondja, hanem hogy a kocsibehajtón beengedett egy teherautót, utána leaszfaltozták neki, de az is feltöredezett. Nem a mi hibánk nem a mi feladatunk a helyreállítás.

Macz Péter: Hangrád Istvánék házánál a csatornát meg lehetne csinálni, mert az tényleg rossz.

Wingendorf János: Hangrádéknál a csatorna miért rossz. Ott direkt van egy iszaptározó, ott nem szivárog ki semmi, de sajnos a közút nem takarította ki az átfolyót. A holt Tarna felé van egy átfolyó, az ott két méterre leszakadt, és mondtam a dolgozóknak, hogy takarítsák ki. De úgy néz ki, hogy nekem kell odamenni, ha az ki lesz takarítva, akkor megszűnik a gond. Valamint a ház falánál a ki nem takarított növényzet miatt nedvesedik a házfal.

Inklovicsné Sneider Judit: szerintem a csapadékvíz elvezetését azt folytatni kellene, a házunk előtt örökös a probléma. A partról, ahogy lejön a víz a villanyoszlopnál a mi árunkba zúdul bele, és kimossa a földet és a követ. Az a féltő, hogy az út is be fog szakadni és a villanyoszlop is ki fog dőlni.

Wingendorf János: Kérem az ötéves tervbe ezeket leírni.

Macz Péter: ezekre a dolgokra az éghajlatváltozás miatt fokozatosan oda kell figyelni.

Wingendorf János: Tájékoztatnék még mindenkit, hogy a Rózsa úton, a Maruzsék féle ház vonatkozásában is van előrelépés.

dr. Tajsz Tímea: Megérkezett a Kormányhivataltól a bontási határozat, amiben a kötelezetteket úgy jelölték meg néhai Maruzs Miklós ismeretlen örökösei. Gyanítottam, hogy a ház a hagyatékba talán nem is került bele, mikor Maruzs Miklós elhunyt. Felhívtam az elhalálozás helye szerinti önkormányzat hagyatéki osztályát, akik segítőkészek voltak, elővették az aktát. Kiderült, hogy nemleges volt a hagyaték. Jeleztem az hagyatéki ügyintézőnek, hogy Aldebrőn maradt mégis ingatlan, az adós kolléganő készít adó- és értékbecslést, s kezdeményeznék a hagyatéki eljárás megindítását. Ha az örökösök lemondanak, akkor Aldebrő megörökölheti az ingatlant.

Wingendorf János: Ez mennyi idő?

dr. Tajsz Tímea: Ügyek számától függő, fél évtől egy évig terjedhet egy hagyatéki eljárás, vagy tovább.

*(A képviselők ezt követően hosszasan egyeztettek arról, hogy kik voltak az említett ház tulajdonosai, illetőleg rendelkeznek-e információkkal az örökösökről.)*

Inklovicsné Sneider Judit: A postával mi a helyzet?

Wingendorf János: Még nem érkezett meg a szerződés, várjuk a Posta jelzését.

*(A képviselők ezt követően egyeztettek a Posta Partneri programról.)*

Wingendorf János: Kérem még Aljegyző Asszonyt, hogy a Pélyi és a Hevesvezekényi hivatallal vedd fel a kapcsolatot. Ott is Partneri program van a postával, és üzemeltetnek lottózót. Jó lenne megtudni, hogy milyen konstrukcióban. Visszakanyarodnék még a közmeghallgatásra. Célszerűnek tartom, hogy a bányával vegyük fel a kapcsolatot, de jobb lenne a félpályás útlezárás. Feldebrő, a Tófaluért Alapítvány és Tófalú is biztos mellénk állna. Aki biztos nem támogatna minket az Kápolna és Verpelét. Ez ügyben fel akarom venni a kapcsolatot Horváth László képviselő úrral is.

Inklovicsné Sneider Judit: Mit szeretnénk elérni?

Wingendorf János: Elsősorban azt, hogy ne hajnal 1:00 órakor induljon a kamionos forgalom a falvakon keresztül a bányához, valamint, hogy vasútra tegyék át a kőszállítását.

Macz Péter: Tény, nem ilyen terhelésre készültek ezek az utak.

Birgenstok István: Szerintem, semmit nem kellene csinálni. A Kígyós-hidat kellene lekorlátozni 10 tonna teherbírásra, és akkor nem tudnának a köves kamionok átmenni rajta.

Macz Péter: Az iskolához is kellene valami lassítót tenni.

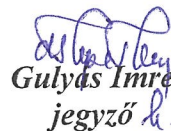
Inklovicsné Sneider Judit: Már beszéltünk oda okos zebrát.

*(A képviselők hosszasan beszélgetnek az iskolához kihelyezhető lehetőségekről, valamint a környező településeken alkalmazott forgalomlassításokról.)*

Wingendorf János: Jó, kérdezném, hogy a nyílt üléshez kapcsolódóan van-e még hozzászólás? *(Hozzászólás nem érkezett.)* Akkor ezennel a nyílt ülést bezárom. Öt perc szünetet rendelék el, utána folytatjuk a zárt üléssel.

  
Wingendorf János  
polgármester

k. m. f.

  
Gulyás Imre  
jegyző