



Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. szeptember 24-én 18 órakor
megtartott rendkívüli nyilvános üléséről készült

12. számú

j e g y z ő k ö n y v

Rendelet száma:

Tárgya:

4/2025.(IX.25.) ÖR

A települési önazonosság védelme

5/2025.(IX.25.) ÖR

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 10/2024. (XII.11.) önkormányzati rendeletének módosítása

Határozat száma:

Tárgya:

83/2025.(IX.24.)

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához történő csatlakozás megtárgyalása

84/2025.(IX.24.)

Aldebrői temetők üzemeltetési és fenntartási feladatainak önkormányzat általi átvállalásáról szóló szerződés tervezetének megtárgyalása

85/2025.(IX.24.)

Az Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőről és a temetkezés rendjéről szóló 8/2022. (XII.14.) önkormányzati rendelete jövőbeli módosításának megtárgyalásáról

86/2025.(IX.24.)

A Szőlőművesek terének kialakítása során felmerült többletmunkák többletköltségeinek megtárgyalása

87/2025.(IX.24.)

Kivitelező kiválasztása az Aldebrő község területén található úthibák kijavításának munkálataihoz

88/2025.(IX.24.)

Az Idősek Világnapja alkalmából nyújtandó támogatás megtárgyalása

89/2025.(IX.24.)

Az Aldebrő Árpád út 49. szám alatti ingatlan esetleges megvásárlásának megtárgyalása

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Az Aldebrői Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **2025. szeptember 24-én – szerda - 18.30 órakor** megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Aldebrő Községi Önkormányzat ülésterme
(3353 Aldebrő, Arany János út 1.)

Jelen vannak: Wingendorf János polgármester,
Macz Péter alpolgármester,
Birgenstok István Ernő képviselő,
Bózsár János képviselő
Pék Erika képviselő

Hivatal részéről jelen vannak: Dr. Dobos Róbert jegyző
Vámos- B. Kis Katalin jegyzőkönyvvezető

Wingendorf János polgármester:

Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel 5 fő képviselő-testületi tag jelen van.

Ezt követően javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontoknak az ott meghatározott sorrendben történő megtárgyalását, valamint Vámos- B. Kis Katalin Aldebrő Községi Önkormányzat munkatársának jegyzőkönyvvezetőként való elfogadását.

A megtárgyalni javasolt napirendi pontok, valamint azok sorrendje a következő:

- 1. A települési önazonosság védelméről szóló helyi rendelet elfogadásának megtárgyalása*
Előterjesztő: Wingendorf János polgármester
- 2. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához történő csatlakozás megtárgyalása*
Előterjesztő: Wingendorf János polgármester
- 3. Aldebrői temetők üzemeltetési és fenntartási feladatainak önkormányzat általi átvállalásáról szóló szerződés tervezetének megtárgyalása*
Előterjesztő: Wingendorf János polgármester
- 4. Egyebek*

Kéri, hogy aki a felsorolt napirendi pontok megtárgyalásával, valamint a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadta a napirendi pontokra, valamint a jegyzőkönyvvezető személyére vonatkozó javaslatot.

1. A települési önzonosság védelméről szóló helyi rendelet elfogadásának megtárgyalása **Előterjesztő: Wingendorf János polgármester**

Wingendorf János polgármester:

Mindenkinek kiment ez a javaslat, mindenki elolvashatta. Hozzátennék pár gondolatot. Az elővásárlási jognál bekerülne, hogy első helyen az önkormányzatot illetné meg elővásárlási jog, ami alapján az első helyen az önkormányzatot keresné meg az eladó. A decemberben megjelenő Aldebrői Krónika című újságunkban adnánk egy rövid tájékoztatást, hogy hoztunk egy ilyen rendeletet, és akkor itt is megtekinthető, nemcsak a kifüggesztésnél és a honlapon tudjanak tájékozódni a lakosok.

A lakcím létesítési engedélyhez a rendelettervezet 1. számú melléklete szerint az önkormányzathoz kellene benyújtani a kérelmet a kérelmezőnek a jegyző címére. A tervezet 5.§ hetedik bekezdését teljesen ki lehet húzni, ezt írta is a véleményező is. A rendelettervezet szerint a kérelem benyújtásával egyidejűleg a betelepülő személynek, illetve a kiskorú betelepülő személy törvényes képviselőjének 50 000 forintot kell befizetnie. Tehát kérek javaslatokat, hogy kérjünk-e, kitől és mennyit.

Macz Péter képviselő:

Minden személyre, kiskorúra is kell 50 000 forintot fizetni?

Bózsár János képviselő:

Tehát, aki a megvásárolt ingatlanban szeretne lakni, személyenként érti a javaslatot? Most meghatározhatjuk, hogy családonként vagy személyenként kérjünk egy bizonyos összeget.

Macz Péter alpolgármester:

Vannak olyan családok, ahol, ha a kiskorúakra is kell fizetni, az már egy jelentős összeget jelentene. Legyen akkor úgy, hogy nagykorú személyenként kérünk 50 000 forintot, ezenfelül pedig az önkormányzat képviselő-testülete eldöntheti, hogy kérelem alapján adott esetben elengedi ezt az összeget.

Bózsár János képviselő:

Kérelem alapján vagy csökkentjük, vagy elengedjük.

Birgenstok István képviselő:

Erkölcsei bizonyítványt is kérjünk.

Wingendorf János polgármester:

Tehát akkor nagykorú személyektől kérünk 50 000 forintot, amit kérelemre a képviselő-testület elengedhet. Ez kerüljön bele. A 7. § 3. bekezdésénél is a bírság összegét is vegyük ki. A lakcímlelés iránti kérelem nyomtatványon a kérelmező adatait ki kellene egészíteni a kérelmező születési adataival. Ezeket javaslom még átvezetni. Érdeklődöm, hogy a képviselőtársaimnak van-e ehhez további javaslata?

Bózsár János képviselő:

A rendelettervezet 4. § e) és f) pontja említi a társadalombiztosítási jogviszonyt és munkaviszonyt. Viszont nem láttam benne olyat, hogy szakirányú végzettség, mint feltétel lenne a lakcímlelésénél. Ez esetleg jelentene valamit?

Macz Péter alpolgármester:

Ez talán már túlságosan megszüri az érintett kört. Ha valaki akar dolgozni, akkor fog is.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

A 6. § a)-d) pontig tartalmazza azt, hogyan lehet kérelemre eltekinteni az előírt összeg megfizetésétől. A kérdés az, hogyan szeretne ebbe belenyúlni a képviselő-testület. Ez tartalmazza azt, amit a polgármester úr javasolt, vagyis a felsőoktatásban szerzett végzettség, felsőfokú szakképzettség és legalább 10 év folyamatos, Aldebrő közigazgatási területétől számított legfeljebb 80 km-es körzetében található munkáltatónál munkavégzésre irányuló jogviszonnyal rendelkezik stb. Ezt is lehet változtatni,

van itt erre lehetőség, kérdés, hogy mennyire akarja ezt a testület bővíteni.

Pék Erika képviselő:

Azt is bele írnám, hogy a képviselő-testület kérelem alapján dönthet az összeg megfizetésének elengedéséről.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Lehetne egy önálló bekezdés, hogy a 6. § (1) bekezdésben meghatározottakon túl a Képviselő-testület a lakcímet létesítő személy kérelme és az ott előadott egyéb indokai alapján is eltekinthet méltányosságból a betelepülési hozzájárulás megfizetése alól, ha a lakcímlétesítés, betelepülés mellett – a helyi önazonossághoz való jog tartalmán belül – méltányolható érvek hozhatók fel.

Pék Erika képviselő:

Igen, én így gondoltam. Ezt javaslom beépíteni.

Macz Péter alpolgármester:

Tehát, ha a felsorolásban foglaltaknak megfelel, akkor automatikusan elengedjük, tehát mi nem tudunk belekötni.

Bózsár János képviselő:

Így van, aki behozza a felsőfokúját, annak elengedjük, abba nem tudunk belekötni.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Nem, mivel a tervezet 6.§ (1) bekezdés azt mondja, hogy kérelemre a képviselő-testület döntése alapján mentesítheti a betelepülési hozzájárulás megfizetése alól. Tehát nem azt mondja, hogy mentesíti, hanem mentesítheti.

Macz Péter alpolgármester:

Akkor ez így jó.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Akkor be lehet rakni önálló bekezdésben Pék Erika képviselő asszony által javasolt részt. Az elővásárlási jog pedig benne van a tervezetben, abban a formában, ahogy maga a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény rendelkezik, vagyis a törvény vonatkozó passzusa van behivatkozva. Mivel van fizetési kötelezettség a rendelettervezetben, ez – a kormányhivatal javaslata alapján - maga után vonja, hogy a kihirdetést követő 31. nap lesz majd a hatálybalépés.

Wingendorf János polgármester:

Akkor javaslom, hogy ezekkel a módosításokkal, kiegészítésekkel fogadjuk el a rendelettervezetet. Aki ezzel egyetért az, kézfeltartással jelezze azt.

Az elhangzott módosítások, kiegészítések átvezetését tartalmazó rendelettervezetet a Testületi tagok –5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - elfogadták.

Aldebrő Község Önkormányzat képviselő-testületének
4/2025. (IX.25.) önkormányzati rendelete
a települési önazonosság védelméről
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Határidő: azonnal

Felelős: Wingendorf János polgármester

Dr. Dobos Róbert jegyző

2. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához történő csatlakozás megtárgyalása

Előterjesztő: Wingendorf János polgármester

Wingendorf János polgármester:

Második napirendi pont a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához történő csatlakozás megtárgyalása. Ezzel összefüggésben kiment az írásos előterjesztés. Javaslom az ott leírtak szerinti határozat meghozatalát. Kérdés, észrevétel, javaslat van? Nem látok ilyet. Akkor aki elfogadja a javaslatot az, kézfeltartással jelezze azt.

A javaslatot a Testületi tagok –5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - elfogadták.

Aldebrő Község Önkormányzata Képviselő-testületének

83/2025. (IX.24.) határozata

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához történő csatlakozásról

Aldebrő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy döntött, hogy Aldebrő Község Önkormányzata csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozáshoz szükséges „Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról” című dokumentum aláírására.

A Képviselő-testület kijelenti továbbá, hogy önként vállalt kötelezettségként a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához történő csatlakozás pénzügyi fedezetét az önkormányzat 2025. évi, illetve előzetes kötelezettségvállalásként az ezt követő éveket érintő költségvetéseinek terhére biztosítja.

Határidő: 2025. szeptember 29.

Felelős: Wingendorf János polgármester

3. Aldebrői temetők üzemeltetési és fenntartási feladatainak önkormányzat általi átvállalásáról szóló szerződés tervezetének megtárgyalása

Előterjesztő: Wingendorf János polgármester

Wingendorf János polgármester:

Harmadik napirendi pont következik, ahol az Aldebrői temetők üzemeltetési és fenntartási feladatainak önkormányzati átadásáról szóló szerződés tervezetét kell megtárgyalnunk. A szerződés tervezetben van pár elírás, amit ki kell javítani. A tervezet 5. pontját teljesen kihúznám, a 10. pontban, az üzemeltetési díj 0 forint, és még a 13 pontnál a 10. pontra visszautalva pedig értelemszerűen változtatni. Aki az említett módosításokkal kiegészítve elfogadja a korábban megküldött szerződéstervezetet az, kézfeltartással jelezze azt.

A javaslatot a Testületi tagok –5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - elfogadták.

Aldebrő Község Önkormányzata Képviselő-testületének

84/2025. (IX.24.) határozata

az aldebrői temetők üzemeltetési és fenntartási feladatainak önkormányzat általi átvállalásáról szóló szerződés tervezet elfogadásáról

Aldebrő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy döntött, hogy az Egri Főegyházmegye, valamint a Aldebrői Római Katolikus Plébánia (székhelye: 3353 Aldebrő, Grassalkovich út 2., képviseli: Kovács Tamás plébános) – mint Tulajdonos – részére az Aldebrő belterület 263 hrsz. alatti „Öregfalusi” elnevezésű, és az Aldebrő külterület 042 hrsz. alatti „Újfalusi” elnevezésű kivett temető fenntartásának és üzemeltetésének feltételeit meghatározó – jelen határozat mellékletét képező - szerződéstervezetet javasolja elfogadásra.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy fenti döntéséről az Egri Főegyházmegyét az Aldebrői Római Katolikus Plébánia útján tájékoztassa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Wingendorf János polgármester

4. Egyebek

a) **Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőről és a temetkezés rendjéről szóló 8/2022. (XII.14.) önkormányzati rendelete jövőbeli módosításának megtárgyalása**

Előterjesztő: Wingendorf János polgármester

Wingendorf János polgármester:

A következő napirend kapcsolódik részben az előzőhöz. Ez pedig a sírhelyek és az urnák árait érintő esetleges jövőbeli módosítások kérdésköre. A kérdés az, hogy a 8/2022 (XII.14.) számú önkormányzati rendeletünkben foglalt összegek maradjanak vagy változtassunk rajtuk? Javaslom, hogy nézzük át pontosan az árakat a rendelet mellékletében. A rendelet alapján felnőtt sírhely 25 évre 25 000,- Ft, dupla felnőtt sírhely 50 000,- Ft.

Pék Erika képviselő:

A korábbi 2022-es rendeletben meghatározott összegeket és feltételeket meg kellene hagyni, de az urnasírhelyet ki kellene venni.

Bózsár János képviselő:

Az urnasírhelyre ki kellene parcellázni, így szerintem sem jó, ha megtartjuk a rendeletből ezt. Legyen csak urnafülke.

Wingendorf János polgármester:

Tehát az urnasírhelyet kivehetnénk a rendeletből, míg az egyes urnafülke árát 10 000,- Ft-ban határozzuk meg, a kettős urnafülke árát pedig 20 000,- Ft-ban. Minden egyebet a korábbi rendeletben változatlanul hagyunk. Ez ugyanakkor egy előzetes módosítási javaslat lenne a részünkről, amit az Egri Főegyházmegyével is le kellene egyeztetni. Ezen egyeztetést követően – ha a javaslattal az Egri Főegyházmegye is egyetért - kerülne majd a kérdéses rendelet ténylegesen módosításra. Aki ezzel

egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

Aldebrő Község Önkormányzata Képviselő-testületének

85/2025. (IX.24.) határozata

az Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőről és a temetkezés rendjéről szóló 8/2022. (XII.14.) önkormányzati rendelete jövőbeli módosításának megtárgyalásáról

Aldebrő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy döntött, hogy Aldebrő Község Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőről és a temetkezés rendjéről szóló 8/2022. (XII.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. számú mellékletében meghatározott díjtételek módosítására az alábbi javaslatot teszi:

- I.
Temetési helyekre vonatkozó megváltási/újraváltási díj:
- a) egyes sírhely: 25. 000,- Ft/sírhely
 - b) kettes sírhely: 50. 000,- Ft/sírhely
 - c) urnasírhely: 10. 000,- Ft/sírhely
 - d) urnafülke (egyes) : 10 000,-Ft/fülke
 - e) urnafülke (kettes) : 20 000,-Ft/fülke
 - f) gyermeksírhely: ingyenes
 - g) kripta: 30. 000,- Ft/kripta
 - h) az a) -g) pontban meghatározott díjak összegének 10 %-át kötelesek megfizetni az Aldebrői állandó lakcímmel rendelkező elhunytak- illetve a korábban legalább 10 évig Aldebrői állandó lakcímmel rendelkező elhunytak eltemettetői

- II.
A temetői létesítmények, illetve a fenntartó által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj: 5. 000,- Ft/alkalom

- III.
A temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát (pl: sírbolt, síremlék állítás, tisztítás, betűvésési munkák) végzők által fizetendő temető fenntartási hozzájárulás díja 1000 Ft/nap

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jelen döntésében fentiekben meghatározott javaslatát Egri Főegyházmegyének az Aldebrői Római Katolikus Plébánia útján küldje meg véleménynyilvánítás céljából. A Képviselő-testület felkéri továbbá a jegyzőt arra, hogy az Egri Főegyházmegye tárgykörben beérkező véleményét ismertesse a Képviselő-testülettel, és amennyiben az a Képviselő-testület javaslatát támogatja akkor a Rendelet módosításához szükséges előterjesztést készítse el és terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Dr. Dobos Róbert jegyző

Határidő: értelemszerűen

- b) Az Aldebrő Szőlőművesek terének kialakítása során felmerült többletmunkák többletköltségeinek megtárgyalása

Előterjesztő: Wingendorf János polgármester

Wingendorf János polgármester:

Következő napirendi pont a Horuczi Kft. részéről történő Szőlőművesek terének kialakítása során felmerült többletmunkavégzésből adódó többletköltségek megtárgyalása. A cég ennek elfogadását kéri a képviselő-testülettől, melynek tételei és költségei a következők: 1 adag olajfogó szűrő beépítése, felszíni kifolyás helyett víznyelő akna építése szükséges ez várhatóan 265.000,- Ft + Áfa, vagyis ez 366. 550,- Ft bruttó. Ezen túl felvetődött 27 m átjárható betonfolyóka építése, az útról érkező csapadékvíz elvezetésére a térre való befolyás elkerülése érdekében ez várhatóan bruttó 548. 640,- Ft. A többletmunkák elvégzését Dobi Attila műszaki ellenőr javasolta, tekintettel a kivitelezés során feltárt várható szükségességekre. Kérem a testületet, hagyja jóvá, hogy Dobi Attila műszaki ellenőrt fölfogadtam műszaki ellenőrnek, és ennek lett köszönhető, hogy a kivitelezés végére érünk. Szükség lesz majd egy sorompóra, amire ráírjuk, hogy önkormányzati terület, behajtani csak az önkormányzat engedélyével lehet, de természetesen nyitva lesz. Kérem szavazzunk továbbá a műszaki ellenőr díjáról is, ami bruttó 350 000,- Ft és a kért többletköltség elfogadásáról.

Pék Erika képviselő:

Ez már végleges lesz összeg?

Wingendorf János polgármester:

Igen. Javaslom, hogy hagyjunk jóvá egy maximum 1 millió forint keretösszeget az esetleges többletmunkák elvégzésére, valamint 350 ezer forintot megbízási díjat a műszaki ellenőrnek, aki Dobi Attila lenne. Aki ezzel egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A javaslatot a Testületi tagok –5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - elfogadták.

Aldebrő Község Önkormányzata Képviselő-testületének

86/2025. (IX.24.) határozata

az Aldebrő Szőlőművesek terének kialakítása során felmerült többletmunkavégzésből adódó többletköltségek elfogadásáról

Aldebrő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy döntött, hogy maximum bruttó 1.000.000.-Ft, azaz egymillió forintot biztosít a Horuczi 97 Kft. (3334 Szajla, Kertész utca 25.) részére az Aldebrő Szőlőművesek terének (Hrsz: 258 és 259) kialakítása során esetlegesen felmerülő többletmunkavégzésből adódó többletköltségek finanszírozása céljából.

A Képviselő-testület döntött továbbá arról, hogy a tárgyi beruházás műszaki ellenőri feladatainak ellátására Dobi Attila (nyilvántartási száma: 31716690.) műszaki ellenőr megbízását, valamint a részére bruttó 350.000.-Ft összegű megbízási díj megállapítását jóváhagyja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Wingendorf János polgármester

c) Kivitelező kiválasztása az Aldebrő község területén található úthibák kijavításának munkálataihoz

Előterjesztő: Wingendorf János polgármester

Wingendorf János polgármester:

A következő a kátyúzás. Két ajánlat jött. Van egy hiba a Csalnál, míg a Vörösmarty úton ingyen megcsinálná a Horuczi Kft., figyelemmel arra, hogy azt ő okozta, van még az iskola úton és a Grassalkovich úton. 200 000,- Ft +Áfa/tonna ajánlatot adott a Horuczi Kft.. A másik vállalkozó 10

000,- Ft-al többet adott. Én azt javaslom ez alapján, hogy a Horuczi Kft. ajánlatát fogadjuk el. Aki ezzel egyetért az, kézfelnnyújtással szavazzon.

A javaslatot a Testületi tagok –5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - elfogadták.

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

87/2025. (IX. 24.) határozata

kivitelező kiválasztásáról az Aldebrő község területén található úthibák kijavításának munkálataihoz

Aldebrő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy döntött, hogy az Aldebrő település területén található úthibák kijavítására - a beérkezett ajánlatok alapján legkedvezőbb ajánlatot tevő - Horuczi 97 Kft. (3334 Szajla, Kertész utca 25.) ajánlatát fogadja el.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Wingendorf János polgármester

d) Az Idősek Világnapja alkalmából nyújtandó támogatás megtárgyalása

Előterjesztő: Wingendorf János polgármester

Wingendorf János polgármester:

Az Idősek világnapja alkalmából a Népházban adunk ebédet és egy kis műsort, amit az önkormányzat és a Gondozási Központ vezetője Szuromi Eszter szervez. Javaslom, hogy ugyanazt az összeget, amit tavaly adtunk minden nyugdíjasnak idén is adjuk meg. Ez 10 000,- Ft. volt. Aki ebben az évben betölti a 70 évet, az kap. Arra kérnék javaslatot, hogy aki nem itt lakik, vagy idősotthonban lakik, annak adjunk vagy ne adjunk?

Macz Péter alpolgármester:

Szerintem, akinek itt van állandó lakcíme, az kapjon.

Wingendorf János polgármester:

Kivéve Aldebrő díszpolgára Sasvári Olga, akinek Hevesen él öregotthonban, ő mindenképp kapjon. Aki ezzel egyetért az, kézfelnnyújtással szavazzon.

A javaslatot a Testületi tagok –5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - elfogadták.

Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

88/2025 (IX.24.) határozata

az Idősek Világnapja alkalmából nyújtandó támogatás megtárgyalásáról

Aldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy döntött, hogy az idősek világnapja alkalmából az idei évben is ünnepséget kíván rendezni, melyre szeptember 30-án kerül sor a Népházban (Aldebrő, Árpád út 2.).

A Képviselő-testület döntött továbbá arról is, hogy az önkormányzati tartalék terhére minden 70

életét betöltött, életvitelszerűen Aldebrőn élő lakos (a továbbiakban. támogatott) 10. 000.-Ft, azaz tízezer forint összegű vissza nem térítendő támogatást kap, amennyiben a támogatott családjában az egy főre számított jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 800%-át.

Képviselő-testület kijelenti továbbá, hogy a fenti támogatást Sasvári Olga Aldebrő Község díszpolgára részére is biztosítani kívánja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Wingendorf János

- e) **Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 10/2024. (XII.11.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Előterjesztő: Wingendorf János polgármester

Wingendorf János polgármester:

Egy régebbi, a közterületek használatáról szóló 10/2024. (XII.11.) önkormányzati rendeletet javaslom módosítani. A közterület használati engedély beszerzéséhez szükséges engedélyt a korábbi rendelet 8.§ negyedik bekezdése szerint Aldebrő Község polgármestere bírálja el. Javaslom, hogy ez kerüljön jegyzői hatáskörbe. Aki ezzel a módosítással egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A módosító rendelettervezetet a Testületi tagok –5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - elfogadták.

**Aldebrő Község Önkormányzat képviselő-testületének
5/2025. (IX.25.) önkormányzati rendelete**

**Aldebrő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló
10/2024. (XII.11.) önkormányzati rendeletének módosításáról
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Határidő: azonnal

Felelős: Wingendorf János polgármester

Dr. Dobos Róbert jegyző

- f) **Tájékoztatás Balla József ügyében**

Előterjesztő: Wingendorf János polgármester

Wingendorf János polgármester:

Következő Balla József ügye. A biztosító 28 771 447 ,- Ft kártérítést fizetett ki a károsultnak. Vártuk, hogy a rendőrség befejezze az eljárást, de közben átadták az ügyészségnek. Kiderült, hogy nem minket értesítettek, hanem a Káli Önkormányzatot, mert lefoglalták a felvételt és minket ebből kihagytak. Írtunk egy kérelmet az ügyészséghez, hogy adja meg az eljárás során készült jegyzőkönyvet, hogy tudjuk érvényesíteni a kárigényünket. Ezért húzódik ez az ügy.

- g) **Az Aldebrő, Árpád út 49. szám alatti ingatlan esetleges megvásárlásának megtárgyalása**

Előterjesztő: Wingendorf János polgármester

Wingendorf János polgármester:

Következő napirendi pont az Árpád út 49. szám alatti ingatlan megvásárlásával kapcsolatos. A tulajdonosának felajánlottam az ingatlanra 300 000,- forintot. Ő ezt nem fogadta el. Nem mondta, mennyiért adná el az önkormányzatnak. Már lebontásra került az ingatlan annyira, hogy ne dőljön ki a fal. Kérdezem, hogy legyen több az ajánlat mondjuk 500 000,- Ft vagy hagyjuk az ingatlant.

Pék Erika képviselő:

És mi lenne az ingatlannal?

Bózsár János képviselő:

Telekként lehetne értékesíteni.

Macz Péter alpolgármester:

Nem kell még a területet értékesíteni, úgyis bevezetésre került az önazonossági törvény is.

Wingendorf János polgármester:

Akkor erre az ingatlanra a további ajánlatot hagyjuk. Aki ezzel egyetért az, kézfeltartással szavazzon.

A javaslatot a Testületi tagok –5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - elfogadták.

Aldebrő Község Önkormányzata Képviselő-testületének

89/2025. (IX.24.) határozata

az Aldebrő Árpád út 49. szám alatti ingatlan esetleges megvásárlásának megtárgyalásáról

Aldebrő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Aldebrő, Árpád út 49. szám alatti ingatlan megvásárlása céljából a tulajdonosoknak további – a korábbi, 300.000.-Ft, azaz háromszázezer forint összegű árajánlatnál - magasabb összegű árajánlatot nem tesz.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Wingendorf János

h) Tájékoztatás falubejárással kapcsolatban

Előterjesztő: Dr. Dobos Róbert jegyző

Wingendorf János polgármester

Kérem a Jegyző Urat, hogy tájékoztassa a képviselőtestületet a falubejárással kapcsolatban.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Volt egy falubejárás a közelmúltban. Az ellenőrzés egy része közterület jogszerű használatát érintette, ez az a kisebbik probléma, míg a másik, nagyobb része az elhanyagolt portákra irányult. Készítettünk egy lajstromot, összegyűjtöttük a tulajdonosokat, felszólítottuk őket, ami alapján azok jó része csinálja is. Természetesen vannak még függőben bizonyos ingatlanok, de elindult a folyamat. Jelezték vissza távolabbi településen élő tulajdonosok, hogy ők ezeket intézik. A lényeges ebben, hogy körül jártuk ezt Polgármester Úrral és kiment mindenhova a felszólítás. Természetesen, majd újra ellenőrizni kell.

Wingendorf János polgármester:

Átnéztük ezeket a Jegyző Úrral és kértem, hogy ha ezeket a munkákat mi végezzük el, akkor ennek a költségét rá kellene terhelni az ingatlanokra.

i) Aldebrői főzőkonyha felújításának megtárgyalása

Előterjesztő: Wingendorf János polgármester

Wingendorf János polgármester?

Következő napirendi pont az Aldebrői iskola főzőkonyha felújítása. Az iskola energetikai pályázatának a kivitelezőjétől kaptunk egy levelet a következő tartalommal: az energetikai pályázat kivitelezőjeként kötelességem a konyha üzemeltetői felé jeleznem, hogy a konyhaépület légellenállási feltételei a beépített nyílászárók miatt megváltoztak, ezért javaslom, hogy a konyha gáz- és légellenállását szakirányú tervező és kivitelező bevonásával felülvizsgáltatni és a szükséges előírt átalakításokat elvégezni. A konyhai gáz- és légutánpótlás az energetikai kivitelezés megkezdése előtt sem volt megfelelő, melyet az előzetes egyeztetések során többször is szóban jeleztünk. Sajnos ez a felújítás azért csúszott, mert jelzett a pályázat kiírója, hogy nyertünk, de közben kiderült, hogy még ülnek rajta. Két hónapja egy hiánypótlásra szólított föl a kiíró szerv, amit teljesítettünk. Mivel nincs pénz, nem tudjuk megcsinálni. 90 000 000,- Ft lett volna az összeg, Ebből konyhai bővítés is lett volna, az étkezőt is ebből bővítettük volna és a tető felújítás is ide tartozik. Reméljük, hogy lesz ebből a pályázatból valami, de ezt még nem tudjuk. A kérdés az, hogy Tófalunélkül ezt megoldjuk-e? Tófalunélkül akarta adni a konyhát egy vállalkozónak.

Pék Erika képviselő:

Először Tófalut meg kell kérdezni a felújításról, ha azt nyilatkozza, nem bírja kifizetni, akkor Aldebrő, amennyiben bejön három új árajánlat, akkor dönt a kivitelezőről.

Bózsár János képviselő:

Az energetikai pályázat kivitelezője nyáron jelezte, hogy a műanyag ablakok miatt szükség lesz szellőztetést csinálni, mert az égéstermék nem szellőzik ki, amiből mérgezés is történhet.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Hasznos lenne a konyhatársulás részéről is a társulási tanácsülésnek, mint közös intézmény fenntartónak ebben a tárgykörben egy olyan rövid határozatot hozni, miszerint Aldebrő Község Önkormányzata elé beterjesztésre kerülne egy javaslat, hogy Aldebrő Önkormányzata a közösen fenntartott intézménynek ezt a fejlesztési költségét – amennyiben az nem közbeszerzés köteles - három árajánlat alapján föl vállalja-e saját költségvetése terhére. Amennyiben Tófalunélkül nem tud ebben részt venni, akkor ezt neki ki kell mondani és szükséges egy felhatalmazás Tófalunélkül részéről, hogy Aldebrő csinálja ezt meg a saját költségvetése terhére. Ezt követően tudna Aldebrő árajánlatokat kérni és döntést hozni a három árajánlat közül. Ezt a folyamatot egy társulási tanácsülésen hozott döntéssel lenne javasolt elindítani.

j) Tájékoztató az Iskola energetikai felújításáról

Előterjesztő: Pék Erika képviselő

Wingendorf János polgármester:

Az iskola energetikai felújításáról és az iskola működéséről tájékoztasson Pék Erika képviselő. Nekem úgy tűnik, hogy nem nagyon haladnak a tornateremmel.

Pék Erika képviselő:

Az iskolaépületben most a radiátorokhoz tartozó fűtés csöveket rakják be. Meg tudjuk oldani a tanítást, minden nap egy osztályt csinál a kivitelező. Azt az ígéretet kaptuk, hogy október 15-ig, a fűtésszezon előtt be tudják fejezni próbafűtéssel és egyebekkel. Most az igazgatói irodát és a felső folyosót csinálták, holnap az angol termet. Tulajdonképpen ezzel kész is lesznek az iskolával. Szombati napokon tudják a konyhát csinálni, azt mondták, hogy az egy kicsit bonyolultabb. Szombatonként is dolgoznak. A tornateremben volt egy kéthetes ciklus, amikor nem volt munkavégzés, ami belassította a

folyamatot. Most be vannak téve a válaszfalak, az ablakok egyik oldalon teljesen kész vannak, illetve a moziban készülnek az ablakok. Ki fogják cserélni a főbejárat ajtaját is, ahogy a könyvtár felőli ajtót is kicserélték már, mert a főbejáratot csak belülről lehet kinyitni, belülről nem.

Macz Péter alpolgármester:

Tornatermet mikorra ígérték?

Pék Erika képviselő:

Októberre mondta a kivitelező. Jövő héten már október. Az eredeti nyári verzióban októbert mondott a kivitelező. A testnevelés órák eddig kint a pályán vannak megtartva az udvaron. Ha bejön a rossz idő, akkor a testnevelés szakos kollégának nehezebb dolga lesz a tanulókkal.

Wingendorf János polgármester:

Köszönöm szépen.

k) Tájékoztatás további, egyéb ügyekben

Előterjesztő: Wingendorf János polgármester

Wingendorf János polgármester:

Egy Aldebrői lakos azzal gyanúsított meg, hogy az önkormányzat által vásárolt a piros térkövet és azt raktam le a saját udvaromra. Én ezt elutasítottam, még a számla is meg van róla. Ezenfelül az önkormányzatnak megvan, hogy hány négyzetmétert vásárolt és meg lehet nézni, mennyit rakott le és még maradt is valamennyi. A Bölcsödéhez, a Vörösmarty út 1. illetve 3. szám alatti önkormányzati tulajdonban álló ingatlanokhoz, továbbá az önkormányzat pincéjébe lett lerakva. Ezeket a dolgokat nyíltan meg kell beszélni, mert olyan dolgok hangzanak el, amik nem fedik a valóságot. Ugyanez vonatkozik a géphasználatra is. Amit munkaidőn kívül végeztek az gépekkel, azt én engedélyeztem, azért, hogy ne a munkaidőből vegye el időt. Akik megkérték az önkormányzatot, hogy a munkagépekkel szolgáltatást végezzünk, azok bizonyos összeget befizettek az önkormányzat részére. Fölkérem Bózsár János képviselő urat, hogy tájékoztassa képviselő-testületet az önkormányzat tulajdonában lévő gépek használatól.

Bózsár János képviselő:

A település lakói részéről Polgármester Úr felé és felém is érkeztek megkeresések, hogy az önkormányzati gépekkel szolgáltatást végezzünk az ingatlanjukon. Ez egy szolgáltatás, ami jogilag lehetséges, kivéve azokkal az eszközökkel nem, amiket pályázat útján nyertünk és a pályázat még aktív, tehát még nem telt le az öt év. Az önkormányzat számlaképes, így a település lakóinak és a településen kívül is tudunk szolgáltatást nyújtani. A számlával pedig tudjuk igazolni, hogy ezek a gépek ebben az időszakban szolgáltatást végeznek, amiért a szolgáltatást kérő fizet az önkormányzatnak. Ezt a Polgármester Úrral szóban megbeszéltük. Erről a szolgáltatásról a számlákat, a pénztári bizonylatokat tudjuk felmutatni, ami a szolgáltatási díj. Végül is ez arról szólna, hogy segítsünk a település lakóinak ezekkel a gépekkel.

Wingendorf János polgármester:

Jegyző Urat kérem föl, hogy Bózsár János képviselő úrral együtt dolgozzanak ki egy ár listát, ezekre a munkagépekre a versenyszféra árai alatti összegben az Aldebrői lakosok részére. A településen kívüli személyeknek más díjszabás lesz.

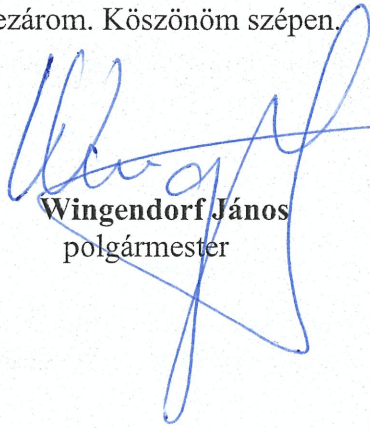
Bózsár János képviselő:

Az aprítékolást természetesen munkaidőben végezzük, mert ezeket a lakosok kérik, mi ezt megcsináljuk, aminek a munkadíja maga az apríték, mert mi itt ezzel fűtünk.

Wingendorf János polgármester:

Egyéb kérdése, észrevétele, javaslata van-e valakinek? Mivel nem látok ilyet az ülést 19:30 órakor

bezárom. Köszönöm szépen.



Wingendorf János
polgármester

K.m.f.



Dr. Dobos Róbert
jegyző

